

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола: 30 мая 2016г.

Регистрационный номер протокола: № 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило общее собрание собственников: УР, г.Сарапул, ул.20 лет Победы, д. 3а

Форма проведения голосования: очная

Дата проведения общего собрания: Дата начала и окончания голосования - 30 мая 2016г.
Время проведения собрания с 19.00ч. до 21.00ч.

Место проведения общего собрания: г.Сарапул, ул.20 лет Победы, д. 3а

Инициатор общего собрания: Шадрина Татьяна Александровна, собственник кв. № 4
свидетельство о государственной регистрации 18АА № 164239 от 02.05.2001г.

Председатель собрания: Шадрина Татьяна Александровна, кв. № 4

Секретарь общего собрания: Лузянина Ирина Петровна, кв. № 65

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Степанова Ксения Сергеевна, кв. № 52;
- Воробьева Анфира Назировна, кв. № 58

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу. Общая площадь жилых помещений составляет **4512 кв.метров**. Общее количество голосов **4512 кв.метров**. Число голосов собственников, принявших участие в голосовании **2748,05 кв.метров**, что составляет **60,91 %** голосов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателем собрания Шадрину Татьяну Александровну кв. № 4, секретарем собрания Лузянину Ирину Петровну кв. № 65.
2. Расторжение договора управления с ООО "ГУК в ЖКХ г.Сарапула" с 01 июля 2016г.
3. Создать ТСН "20 лет Победы, 3а"
4. Выбор счетной комиссии: Степанова Ксения Сергеевна кв. № 52, Воробьева Анфира Назировна кв. № 58
5. Утверждение Устава ТСН, названия, макета печати
6. Передать управление многоквартирным домом в ТСН "20 лет Победы, 3а"
7. Избрать правление ТСН: Шадрина Татьяна Александровна кв. №4, Михеева Ольга Петровна кв. № 65, Созонов Георгий Глебович кв. № 48, Головки Николай Юрьевич кв. № 32, Бледнова Елена Михайловна кв. № 99, Мерзлякова Татьяна Николаевна кв. № 53, Есюнина Наталья Николаевна кв. № 25.
8. Избрать ревизором Новоселова Виктора Александровича кв. № 44.

9. Возложить обязанности по регистрации ТСН и уплате госпошлины за создание ТСН на Шадрину Татьяну Александровну кв. № 4
10. Порядок уведомления о предстоящих собраниях и результатах голосования (вывешивать в местах общего пользования).

Слушали: Шадрину Татьяну Александровну.

По первому вопросу повестки дня:

1. Выбрать председателем собрания Шадрину Татьяну Александровну кв. № 4, секретарем собрания Лузянину Ирину Петровну кв. № 65.

Результат голосования:

За - 2640,27 кв.м. голосов, что составляет 96,08 % от принявших участие в голосовании

Против - 46,28 кв. м. голосов, что составляет 1,68 % от принявших участие в голосовании

Воздержался - 61,5 кв. м. голосов, что составляет 2,24 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Выбрать председателем собрания Шадрину Татьяну Александровну кв. № 4, секретарем собрания Лузянину Ирину Петровну кв. № 65.

По второму вопросу повестки дня:

2. Расторжение договора управления с ООО "ГУК в ЖКХ г.Сарапула" с 01 июля 2016г

Результат голосования:

За - 2565,27 кв.м. голосов, что составляет 93,35 % от принявших участие в голосовании

Против - 121,28 кв. м. голосов, что составляет 4,41 % от принявших участие в голосовании

Воздержался - 61,5 кв. м. голосов, что составляет 2,24 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Расторгнуть договор управления с ООО "ГУК в ЖКХ г.Сарапула" с 01 июля 2016г.

По третьему вопросу повестки дня:

3. Создать ТСН "20 лет Победы, За"

Результат голосования:

За - 2520,67 кв.м. голосов, что составляет 91,73 % от принявших участие в голосовании

Против - 182,78 кв. м. голосов, что составляет 6,65 % от принявших участие в голосовании

Воздержался - 44,6 кв. м. голосов, что составляет 1,62 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Создать ТСН "20 лет Победы, За"

По четвертому вопросу повестки дня:

4. Выбор счетной комиссии: Степанова Ксения Сергеевна кв. № 52, Воробьева Анфира Назировна кв. № 58

Результат голосования:

За - 2748,05 кв.м. голосов, что составляет 100 % от принявших участие в голосовании

Против - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Воздержался - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Выбор счетной комиссии: Степанова Ксения Сергеевна кв. № 52, Воробьева Анфира Назировна кв. № 58

По пятому вопросу повестки дня:

5. Утверждение Устава ТСН, названия, макета печати

Результат голосования:

За - 2596,17 кв.м. голосов, что составляет 94,47 % от принявших участие в голосовании

Против - 90,38 кв. м. голосов, что составляет 3,29 % от принявших участие в голосовании

Воздержался - 61,5 кв. м. голосов, что составляет 2,24 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Утвердить Устав ТСН, название, макет печати.

По шестому вопросу повестки дня:

6. Передать управление многоквартирным домом в ТСН "20 лет Победы, 3а"

Результат голосования:

За - 2565,27 кв.м. голосов, что составляет 93,35 % от принявших участие в голосовании

Против - 182,78 кв. м. голосов, что составляет 6,65 % от принявших участие в голосовании

Воздержался - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Передать управление многоквартирным домом в ТСН "20 лет Победы, 3а"

По седьмому вопросу повестки дня:

7. Избрать правление ТСН: Шадрина Татьяна Александровна кв. №4, Михеева Ольга Петровна кв. № 65, Созонов Георгий Глебович кв. № 48, Головки Николай Юрьевич кв. № 32, Бледнова Елена Михайловна кв. № 99, Мерзлякова Татьяна Николаевна кв. № 53, Есюнина Наталья Николаевна кв. № 25. При рассмотрении указанных кандидатур решено исключить кандидатуру Созонова Георгия Глебовича в связи с тем что он не является собственником, а следовательно не может быть членом правления ТСН(п.2 ст.143 ЖК РФ).

Результат голосования:

За - 2673,05 кв.м. голосов, что составляет 97,27 % от принявших участие в голосовании

Против - 75 кв. м. голосов, что составляет 2,73 % от принявших участие в голосовании

Воздержался - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Избрать правление ТСН: Шадрина Татьяна Александровна кв. №4, Михеева Ольга Петровна кв. № 65, Головки Николай Юрьевич кв. № 32, Бледнова Елена Михайловна кв. № 99, Мерзлякова Татьяна Николаевна кв. № 53, Есюнина Наталья Николаевна кв. № 25

По восьмому вопросу повестки дня:

8. Избрать ревизором Новоселова Виктора Александровича кв. № 44

Результат голосования:

За - 2748,05 кв.м. голосов, что составляет 100 % от принявших участие в голосовании

Против - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Воздержался - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Избрать ревизором Новоселова Виктора Александровича кв. № 44

По девятому вопросу повестки дня:

9. Возложить обязанности по регистрации ТСН и уплате госпошлины за создание ТСН на Шадрину Татьяну Александровну кв. № 4

Результат голосования:

За - 2459,17 кв.м. голосов, что составляет 89,49 % от принявших участие в голосовании

Против - 227,38 кв. м. голосов, что составляет 8,27 % от принявших участие в голосовании

Воздержался - 61,5 кв. м. голосов, что составляет 2,24 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Возложить обязанности по регистрации ТСН и уплате госпошлины за создание ТСН на Шадрину Татьяну Александровну кв. № 4

По десятому вопросу повестки дня:

10. Порядок уведомления о предстоящих собраниях и результатах голосования (вывешивать в местах общего пользования).

Результат голосования:

За - 2748,05 кв.м. голосов, что составляет 100,00 % от принявших участие в голосовании

Против - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Воздержался - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Порядок уведомления о предстоящих собраниях и результатах голосования (вывешивать в местах общего пользования).

Председатель собрания: Шадрина Татьяна Александровна / 

Секретарь собрания: Лузянина Ирина Петровна / 

Счетная комиссия: Степанова Ксения Сергеевна / 

Воробьева Анфира Назировна / 